

ÅRSBERETNING 2023

Jeg har hermed fornøjelsen at præsentere Årsberetning for perioden siden sidste Generalforsamling og frem til nu.

Jeg har valgt at kalde Årsberetningen 'Fornyelse'.

... ..

Sidste Generalforsamling blev afholdt 8. marts 2022.

Her fornyede vi Forretningsudvalget, som består af Maria Link, Lisbeth Mortensen, Erik Borchert, Morten Johannsen og mig.

Herudover blev Karin Nielsen og Gudrun Arnborg valgt til suppleanter.

Morten er vores sekretær. Maria vores næstformand, og jeg er formand. Til at understøtte vores arbejde i Forretningsudvalget har vi valgt Leo Pedersen til kasserer; Leo er også vores revisor.

... ..

Forretningsudvalgets kerneopgave er drift og vedligeholdelse af vores veje og stier.

Som vi nævnte på sidste års Generalforsamling, har vi rettet en særlig opmærksomhed på vedligeholdelsen af grusvejene. Vi har i mange år været irriteret over de mange huller, der altid opstod i vejene, når det havde regnet.

Årsagen til hullerne er enkel. Når regnvand ikke kan løbe væk fra vejen, står vandet i små pytter. Pytterne blødgør gruset, og bilhjulene kører gruset op. Og vi får huller.

Vores ønske har derfor været at hæve midten af grusvejene, så regnvandet kan løbe ud til siderne.

Vi måtte derfor skifte entreprenør til en ny, som havde de rigtige maskiner til at ændre grusvejene profil, så vejene blev højest på midten.

Det er vores klare vurdering, at vi har fundet den rette løsning. Vi undgår ikke huller, men omfanget er blevet væsentligt reduceret. De store og dybe huller er forsvundet. Vores bud er, at grusvejene fremover skal genopbygges 2-3 gange om året, hvor vi før raspede vejene 3-4 gange om året. I denne periode har vi raspet grusvejene 2 gange.

Vi har endvidere etableret 2 vej-grus-depoter. 1 depot ved Midtvej/Rauhesvej og 1 depot for enden af Julianevej. Hensigten er, at alle skal være velkomne til at hente grus, hvis der er et hul og eller 2, der generer.

Vi tror på, at vi har fundet nogle gode løsninger med den nye drift af grusvejene. Vi tror på, at løsningen er fornyelse til det bedre.

Vi har herudover udbedret asfalten på Midtvej på strækningen mellem Humlegårdsvej og Rauhesvej, hvor vejen havde sat sig og skabt et par fordybninger.

Ringkøbing-Skjern Kommune har den 7. februar 2023 besluttet, at fra og med 2024 vil kommunen ikke mere bidrage til vedligeholde af de private fællesveje, der indgår i Vestkystruten.

Vores driftsopgave vedrører også klitten og overgangene.

Vi fik lagt halm under rebstierne den 9. april. Og igen til Plantedagen i uge 42, hvor der dels blev lagt halm ud på overgangene og dels lagt kvas på havsiden af klitten for at stoppe sandflugten her.

Vi har valgt ikke at plante nye hjelme på forsiden af klitten. Behovet er der ikke mere.

I den forbindelse kan jeg nævne, at vi har dialog med Hegnets Grundejerforening om at tage initiativ til og hjælpe hinanden med at lægge kvas ud på strækningen mellem vores 2 sommerhusområder.

Til plantedagen deltog 14 frivillige. Der var god stemning og masser af gå på mod med opgaverne. Dagens dont blev afsluttet med en frokost. En stor tak skal gives for jeres gode indsats.

Fornyelse er også sket med vores mange rebstier på klitovergangene. Ud over, at de er blevet repareret løbende, er de også blevet forlænget. Tak til Steen og Ruth samt Erik for jeres store arbejde med rebstierne.

Den sidste driftsopgave, jeg vil nævne, retter sig mod vores Naturrum. Som vi orienterede på sidste Generalforsamling, var Naturrummet udsat for hærværk. Der var blevet savet dyr af totempælene og et par af myrerne havde fået brækket deres følehorn.

Vores træskulptør fik sede skaderne i maj sidste år, og han formåede at sætte et flot nyt eger på toppen af den ene pæl.

... ..

Det var driftsopgaverne. Nu vil jeg rette fokus på de øvrige opgaver, som vi har løst siden sidste generalforsamling.

Vi har fået nye hastighedsdæmpende foranstaltninger på Kirksvej og Midtvej. Som vi nævnte på sidste Generalforsamling, havde kommunen droppet deres anbefaling af de såkaldte 2 minus 1 veje og i stedet anbefalet os at få etableret bump.

Vi har valgt en løsning, som er godkendt af Vejdirektoratet. Løsningen består af såkaldte præfabrikerede permanente bump. Bumpene kan afmonteres, når der for eksempel skal lægges ny asfalt ud på de 2 veje.

Bumpenes størrelse og placering er designet til hastigheder på maksimalt 30 km/t.

Konkret betyder det, at bilisterne skal helt ned i hastighed ved krydsning af bumpene og maksimalt op på 30 km/t mellem bumpene.

De er ikke designet til, at man skal køre 30 km/t hen over bumpene.

Vi har placeret bumpene, så de respekterer sideveje og indkørsler til sommerhusgrunde. Og vi har valgt en længde på bumpene, så det er muligt for gående, cyklende, barnevogne og kørestolsbrugere at passere mellem bump og rabat.

Der er ingen tvivl om, at bumpene har en hastighedsdæmpende virkning og dermed virker efter hensigten.

Hvad, vi derimod ikke forudså, var, at enkelte bilister kørte helt uden om bumpene og skabte nogle grimme hjulspor uden for vejen.

Vi måtte derfor løse dette problem ved at placere store marksten i rabatten for enden af de fleste bump.

I de første måneder efter etablering af bumpene har der været flere negative men også enkelte positive bemærkninger i en face-book gruppe. Jeg er selv blevet ringet op af en enkelt sommerhusejer, som synes, at bumpene er for voldsomme. Og jeg har også fået sms af en ejer, som synes, at det er den helt rigtige løsning, der er valgt.

Sådan er det vel altid, når noget forandrer sig. Nogle er positive andre negative.

Det er vores håb, at alle vænner sig til den valgte hastighedsdæmpende løsning. De virker i hvert ifald efter hensigten.

I et samarbejde med Sol & Strand har vi arbejdet på at få etableret en ny legeplads rundt om hoppepuden. Vi var blevet enige om legepladsens udformning og legeredskaber. Men det viste sig omkring årsskiftet, at Sol & Strand desværre ikke kunne budgettere og hermed medfinansiere deres del af projektet i 2023.

Vi har derfor rettet henvendelse til Esmark med henblik på at få et samarbejde om en ny legeplads. Der er ikke meget konkret at sige yderligere på nuværende tidspunkt. Vi håber naturligvis på, at vores anstrengelser bærer frugt – og gerne inden sommerferien.

... ..

Jeg vil også gerne nævne vores gode samarbejde med købmandsbutikken.

Ejerkredsen bag købmandsbutikken har foreslået, at vi mødes mindst en gang om året for at udveksle informationer og drøfte mulige samarbejder. Det har vi sagt ja tak til, og vi har afholdt det første møde.

Som mange af jer sikkert også har erfaret, har vi fået en ny hjemmeside. Den gamle hjemmeside var blevet uoverskuelig, rodet, mange informationer var af ældre dato og ikke mere relevante, og så var hjemmesiden svær og tidskrævende at vedligeholde.

Vi har derfor lavet en mere enkelt hjemmeside, som, jeg håber, I er enige med os i, er meget nemmere at tilgå.

Sidst – og ikke mindst – har Forretningsudvalget arbejdet med at få revideret grundejerforeningens og vejlaugets vedtægter.

Vedtægterne er vores 'raison d'être' – vores regler – vores grundlag.

Vi har lagt et stort og grundigt arbejde i denne revision. Jeg kommer nærmere ind på baggrunden for revisionen og selve indholdet i de nye vedtægter senere i Generalforsamlingen, hvor vi skal stemme om vedtægtsændringerne.

... ..

Lad mig samle op.

Ny drift af grusvejene, nye rebstier, nye hastighedsdæmpende foranstaltninger, ny hjemmeside, nye samarbejder, måske en ny legeplads og måske nye vedtægter ... vi har haft travlt år i Forretningsudvalget.

Forretningsudvalgets medlemmer har alle og hver for sig været flittige og resultatorienterede, og sammen har vi haft det sjovt, haft tillid til hinanden og støttet hinanden, når det var nødvendigt.

Jeg vil gerne takke Forretningsudvalget for et forrygende år.

'Fornyelse' indledte jeg med at kalde denne årsberetning. Beretningen er slut nu. Vi glæder os til at høre, om I er enige med os i, at det har været en 'Fornyelse' ... til det bedre.