



VEDTÆGTER FOR KIRKSVEJ GRUNDEJERFORENING

§1 Navn og hjemsted

Stk. 1.

Foreningens navn er "Kirksvej Grundejerforening".

Stk. 2.

Foreningens hjemsted er Ringkøbing-Skjern Kommune.

Foreningens område er Kirksvej, Midtvej, Sigfreds Jensens Vej, Julianevej, Dortheasvej, Rauhesvej, Humlegårdsvej, Drewsensvej, Kirstinevej.

§2 Formål

Formål er:

- at varetage medlemmernes fælles interesser,
- at arbejde med bevarelse og forbedringer af natur og klitmiljøet m.m.
- at være kontakttled til offentlige myndigheder,

§3 Medlemskab

Stk. 1.

Alle grundejere med adresse til foreningens område, jf. §1 stk. 2, kan optages som medlemmer af Kirksvej Grundejerforening.

Stk. 2.

Udmeldelse af foreningen kan ske senest 14 dage før den ordinære generalforsamling og være skriftligt stilet til formanden.

Stk. 3.

Andel af grundejerforeningens formue følger ejendom. Der udbetales ikke til fraflyttede medlemmer.

§4 Kontingent

Stk. 1.

Alle medlemmer er forpligtet til at betale kontingent.

Stk. 2.

Foreningens kontingent fastsættes for et år ad gangen på den ordinære generalforsamling.

Stk. 3.

Såfremt der i årets løb skulle forekomme uforudsete udgifter, kan en ekstraordinær generalforsamling fastsætte et tillægskontingent.

§5 Generalforsamling

Stk. 1.

Generalforsamlingen er grundejerforeningens højeste myndighed.

Stk. 2.

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år senest 1. maj.

Stk. 3.

Indkaldelse til generalforsamling sker ved opslag på hjemmesiden (www.kirksvej-grundejerforening.dk) og via mail til medlemmer, som er tilmeldt foreningens nyhedsbrev.

Indkaldelsen sker med mindst 4 ugers varsel med angivelse af tidspunkt og sted.

Indkaldelsen skal indeholde en dagsorden for generalforsamlingen, og et revideret regnskab samt eventuelle forslag fra Forretningsudvalget vedhæftes.

Indkaldelsen er enslydende med indkaldelsen til Kirksvej Vejlaugs generalforsamling.

Stk. 4.

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal indsendes skriftligt til formanden senest 14 dage før afholdelse af generalforsamlingen.

Forslag skal være markeret med navn og underskrift af forslagsstilleren.

Forslagene lægges umiddelbart herefter på hjemmesiden.

Stk. 5.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling gælder også for Kirksvej Vejlaug.

Dagsordenen skal som minimum indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Forretningsudvalgets årsberetning forelægges til godkendelse.
3. Regnskab forelægges til godkendelse.
4. Indkomne forslag fra Forretningsudvalget og medlemmer.
5. Fastsættelse af årskontingent.
6. Fremlæggelse af budget til godkendelse.
7. Valg til Forretningsudvalg.
Valg til Forretningsudvalg sker samtidigt med valg til Forretningsudvalg til Kirksvej Vejlaug.
8. Valg af suppleant sker samtidigt med valg til Forretningsudvalg til Kirksvej Vejlaug.
9. Valg af revisor sker samtidigt til Kirksvej Vejlaug.
10. Eventuelt.

Stk. 6.

Generalforsamlingen vælger ved simpelt stemmeflertal sin dirigent, der ikke må være medlem af Forretningsudvalget.

Stk. 7.

Valgbar til poster i Forretningsudvalget samt til suppleant er alene grundejer samt dennes ægtefælle eller samlever.

Grundejere, som har flere parceller, kan kun bestride 1 post i Forretningsudvalget.

Grundejere, som lovligt anvender sommerhuset til helårsbeboelse, kan ikke udgøre flertallet i Forretningsudvalget.

Stk. 8.

Hver parcel har 1 stemme.

Stemmeret på generalforsamlingen har grundejeren, dennes ægtefælle/samlever/myndige barn eller 1 stedfortræder med underskrevet fuldmagt.

Stedfortræder skal være grundejer inden for grundejerforeningens område.

Stk. 9.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset antallet af stemmeberettigede fremmødte medlemmer.

Alle afgørelser træffes ved simpelt flertal.

Vedtægtsændring kan kun gennemføres, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede fremmødte har godkendt ændringsforslaget. Se i øvrigt § 9.

Stk. 10.

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af Forretningsudvalget og skal indkaldes, når mindst 20% af medlemmerne har fremsendt skriftlig anmodning herom, eller et flertal i Forretningsudvalget fremsender ønske herom.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 2 måneder efter, at begæringen er fremsat overfor Forretningsudvalget, og med oplysning om det/de emne(-r), der ønskes behandlet.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling sker ved opslag på hjemmesiden (www.kirksvej-grundejerforening.dk) og via mail til medlemmer, som er tilmeldt foreningens nyhedsbrev.

Indkaldelsen sker med mindst 4 ugers varsel med angivelse af tidspunkt og sted.

Stk. 11.

Afstemning sker ved håndsoprækning, medmindre 1 medlem af de fremmødte stemmeberettigede begærer skriftlig afstemning.

§6 Forretningsudvalget

Stk. 1.

Forretningsudvalget er fælles for Kirksvej Grundejerforening og Kirksvej Vejlaug.

Stk. 2.

Foreningens daglige ledelse varetages af et Forretningsudvalg på 5 medlemmer.

Forretningsudvalget vælges på den ordinære generalforsamling for 2 år ad gangen.

På lige år vælges 2 medlemmer og på ulige år vælges 3 medlemmer.

Stk. 3.

Til Forretningsudvalget knyttes 2 suppleanter, som vælges på skift på den ordinære generalforsamling for 2 år ad gangen.

Suppleanter kan deltage på møder i Forretningsudvalget, men har ikke stemmeret.

Stk. 4.

Forretningsudvalget konstituerer sig med formand, næstformand, sekretær, kasserer og udvalgsmedlem. Konstituering skal ske senest 14 dage efter den ordinære generalforsamling.

Kassereren kan rekrutteres uden for Forretningsudvalget.

Stk. 5.

Ved formandens varige forfald indtræder næstformanden som formand.

Stk. 6.

Forretningsudvalget mødes på formandens foranledning, eller når 3 medlemmer forlanger det.

Forretningsudvalget sikrer afholdelse af generalforsamling og fører protokol fra mødet.

Stk. 7.

Forretningsudvalget er beslutningsdygtigt, når mindst 3 medlemmer er til stede.

Stk. 8.

Foreningen tegnes af formanden og et forretningsudvalgsmedlem eller af næstformanden og et forretningsudvalgsmedlem.

§7 Regnskab

Stk. 1.

Regnskabet følger kalenderåret.

Årsregnskabet revideres af revisor valgt på Generalforsamlingen.

Stk. 2.

Der føres foreningsregnskab for grundejerforeningens indtægter og udgifter.

§8 Økonomi

Stk. 1.

Forretningsudvalget råder over grundejerforeningens økonomi i overensstemmelse med beslutninger på Generalforsamlingen.

Stk. 2.

Kassereren bemyndiges til at foretage ind- og udbetalinger i forbindelse med den daglige forretningsgang.

Stk. 3.

Forretningsudvalget kan ikke uden en generalforsamlings godkendelse forpligte foreningen for et beløb, der overstiger den årlige kontingentindtægt.

Stk. 4.

Årskontingent kan opkræves af kommunen.

§9 Vedtægtsændringer

Stk. 1.

Ændring af vedtægterne kræver 2/3 flertal af stemmeberettigede på generalforsamlingen.

Stk. 2.

Såfremt vedtægtsændringen kun får simpelt flertal, kan generalforsamlingen ved simpelt flertal bestemme, om forslaget skal genfremsættes på næste ordinære generalforsamling, eller om der skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

Stk. 3.

Når samme forslag behandles på efterfølgende generalforsamling, kan vedtægtsændringen vedtages eller forkastes ved simpelt flertal.

§10 Nedlæggelse af grundejerforeningen

Stk. 1.

Nedlæggelse af Kirksvej Grundejerforening kræver, at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede på generalforsamlingen, og at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for nedlæggelse af foreningen.

Stk. 2.

Er halvdelen af medlemmerne ikke til stede, indkaldes til ekstraordinær generalforsamling, der er beslutningsdygtigt uanset antallet af fremmødte medlemmer.

Stk. 3.

Ved nedlæggelse af Kirksvej Grundejerforening tilfalder eventuelle midler Kirksvej Vejlaug.

Forretningsudvalget berigtiger hermed vedtægtsændringen besluttet på Generalforsamling den __ / __ 20__

Formand

Næstformand

Udvalgsmedlem

Udvalgsmedlem

Udvalgsmedlem
